

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie wielobranżowej ekspertyzy technicznej budynku biurowego wraz z instalacjami towarzyszącymi ~~wraz z opracowaniem kosztorysowym~~

Cel: dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów prawa budowlanego i ochrony przeciwpożarowej (ustawy, rozporządzenia, normy itp.), poprawa estetyki budynku, zapewnienie poprawności i sprawności funkcjonowania instalacji towarzyszących

Zakres:

- opis stanu rzeczywistego: zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję wraz z danymi techniczno-użytkowymi oraz wszystkimi instalacjami;
- Identyfikacja uszkodzeń/określenie stanu: zidentyfikowane uszkodzeń budynku i instalacji, w tym ich lokalizacja i charakter;
- Ocena bezpieczeństwa w tym ochrona przeciwpożarowa;
- Zalecenia dotyczące napraw/modernizacji koniecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami i dalszych działań
- Dodatkowe materiały takie jak zdjęcia, rysunki itp.
- wielobranżowa ekspertyza techniczna - raport;
- ~~kosztorys inwestorski~~wykaz zalecanych napraw/modernizacji

Zrealizowane zamówienie musi zawierać:

- ekspertyzę techniczną - w ilości 23 egzemplarzy ;
- ~~— kosztorysy inwestorskie — w ilości 3 egzemplarzy;~~
- wersję elektroniczną ekspertyzy technicznej w PDF i DOC, na płytach CD/DVD wpiętą do każdego egzemplarza ekspertyzy
- ~~— wersję elektroniczną kosztorysów inwestorskich w PDF i ATH.~~

Prawa autorskie.

Przy realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany oświadczyć, że jego autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy/zamówienia i całej dokumentacji są nieograniczone i w dniu podpisania protokołu odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy/zamówienia autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy/zamówienia oraz udziela Zamawiającemu wyłącznego upoważnienia do korzystania z autorskich praw majątkowych do dokumentacji objętej niniejszą umową/zamówieniem, w nieograniczonym czasie i przestrzeni jej eksploatacji.